

Hagaby-Högby samfällighetsförening (HHS) och Hagaby-Högby intresseförening (HHI) Medlemsbrev februari 2014

Lågsäsong

Tiden går fort och det var ett tag sedan senaste medlemsbrev. Under tiden har såväl sommar- som höstsäsong förlöpt utan större problem och därmed inte heller så mycket att rapportera. Våra kommittéer gör ett stort arbete och till detta sker många egna insatser som håller området i fint skick. Vi är både glada och tacksamma för att så varit fallet även under det gångna året. Det som till och från stör oss beror mest på naturens krafter. Regn, blåst och snö rör vi inte på och växtkraften blir också med tiden övermäktig. Vi får allt svårare att hålla landskapet öppet på det sätt som hör Öland till. Ibland tar dock naturen saken i egna händer och höstens stormar har satt sina spår med mycket nedfallna träd både på tomter och grönområden. Mer om det framgår nedan och förutom mer akuta insatser har arbete med en långsiktig grönområdesplan satts i verket.

En fråga som kanske har bekymrat några handlar om de betonglock som täcker avloppsbrunnarna och som på direktiv från kommunen ska bytas ut mot lättare varianter. I detta fall finns en enkel lösning som kan förmedlas enligt bilaga till detta brev. Vi vill dock uppmärksamma er på att tiden är ganska knapp så dröj inte med svar vid intresse.

Vi går nu snabbt mot ljusare tider och snart ses vi på vår älskade ö.

Årsmöte

Årsmötet för både Samfällighetsföreningen och Intresseföreningen genomfördes den 20/7 i församlingshemmet vid Högby kyrka. Uppslutningen var svag trots att det i år lockades med kaffe och dopp på goda medlemmars initiativ. Nya i styrelsen är nu Lena Johansson Högby 2:34, kassör, samt Carl Gelius Hagaby 11:34, suppleant samt sammankallande i grönområdeskommittén. Rolf Nilsson, Tomas Persson och Aino Redtzer avtackades efter förtjänstfulla insatser. Av de beslut som togs kan nämnas framtagande av grönområdesplan där en förstärkt kommitté ska inventera behov och förslå insatser. Kopior av protokoll samt förteckning över föreningens samtliga funktionärer finns anslagna på föreningens hemsida www.hagabyhogby.se.

Ekonomi

Ny kassör är nu Lena Johansson som också sköter redovisningen. Ekonomin är fortsatt god och trots extraordinära kostnader för vattenverk och röjning balanseras detta utan höjda medlemsavgifter. Om så även blir fallet framöver kommer bl.a. att avgöras av den ovan nämnda grönområdesplanen.

Utdebitering av medlemsavgifter

Avgiftsfaktura avseende medlemsavgifter går ut i separat försändelse. Avgifterna avser efter omläggning det kommande verksamhetsåret d v s 2014 och är enligt styrens förslag oförändrade.

- Permanentboende 3200 kr
- Fritidsboende 1600 kr
- Obebyggd tom 320 kr
- Intresseförening 50 kr
- Båtplats 100 kr

Ange fakturanummer och fastighetsbeteckning vid betalning så blir kassörens arbete så mycket lättare. Senaste betalningsdag är 2014-04-30.

Medlemsregister och hemsida

Nya ägare till fastigheterna Hagaby 1:25 och 1:26 (Tobisgränd 20-22) är Anna o Samuel Sundström, Sollentuna. Vi önskar dem varmt välkomna!

All adressering av information sker nu via e-post i tillägg till vår hemsida (www.hagabyhogby.se) utom i de fall någon direkt har begärt brev till postadress. Såvida inte e-adress meddelats eller är felaktig finns således risken att information

uteblir. Hjälp oss med aktuella uppgifter så vi kan underhålla medlemregister och debiteringslängder. För detta arbete svarar vår sekreterare Christina Watson. Skicka information till Christina.Watson@energigas.se

Meddela även ändrade ägarförhållanden, adresser och telefonnummer.

Vägar

Inget att rapportera just nu. Tänk på att fastighetsägare har ansvar att återställa vägar som skadas av tyngre fordon i samband med byggnationer och liknande.

Vatten

Ett läckage vid inloppet till vattenverket har reparerats. Felsökning, grävning och reparation har orsakat obudgeterade kostnader men kvalitén på vattnet har inte påverkats. Vid årsmötet framfördes synpunkter kring att vattenverket är i behov av ommålning.

Grönområden

Som framgått tidigare i detta brev har skötseln av grönområden stor betydelse för områdets trivsel. Allt större del behöver skötas med maskiner och inhyrd arbetskraft för att hålla landskapet öppet. Vid årsmötet beslutades om att vi ska ta fram en tydligare och mer långsiktig plan kring vilka åtgärder som behöver vidtas. Grönområdeskommittén får hjälp från frivilliga i en arbetsgrupp för detta arbete och vi hoppas planen kan presenteras och beslutas på årsstämman i sommar. Under hösten har vi även slagit strandängar i Högby vilket skapar fina strövområden och öppet landskap. Under vintern har blåst och stormat fällt större träd framförallt utmed Vattenverksvägen och i den s.k. troll- vitsippeskogen. Uppröjning måst ske med maskiner och virket samlas tillfälligt i större högar innan de hämtas för att bli till flis. Viss olägenhet och otillgänglighet kan uppstå under detta arbete men styrelsen ser ändå detta som en nödvändighet för att främst garantera säkerheten på de välanvända gångstigarna.

Bryggor och badplats

Bryggorna är upplagda på land som sig börs.

På styrelsens vägnar vill vi framföra ett stort tack till alla medlemmar som på olika sätt engagerat sig i föreningens verksamhet och för det stöd ni ger oss.

Med bästa hälsning

Claes Rosengren
Ordförande, HHS

Gert Rydén
Ordförande, HHI

Till fastighetsägare med enskilt avlopp i Hagaby-Högby Samfällighetsförening.

Som framgått av information från Borgholms kommun skall brunnslock på trekammarbrunnar bytas ut för att medverka till en bättre arbetsmiljö för slamtömmarna. Locken som används idag väger för mycket.

Undertecknad har tagit fram ett lock som väger ca 19 kg och därmed har en bra marginal till den tillåtna maxvikten om 25 kg. Locket är tillverkat i durkplåt och sedan lackerat i grå färg. Måtten är 67 x 4,5 cm med infällt handtag (se bild). Den som vill titta på locket kan göra så vid Rydén och Rosengrens brunnar (Sippgränd 6).

Locket levereras enbart i storlek som ovan. Priset är 1375:- inkl. moms, fritt Hagaby. Om detta alternativ känns bra måste beställningen vara undertecknad till handa senast den 30/3 2014. Mejla beställningen till gertryden@telia.com och ange namn, adress, telefon samt antal lock. Om det finns frågor nås jag på telefon 073 2096106.

Hälsar

Gert Rydén

PS/ Jag kan bistå med måttagning om ni inte själva är på Öland före angivet datum.

