

Hagaby-Högby samfällighetsförening (HHS) och Hagaby-Högby intresseförening (HHI)

Medlemsbrev hösten 2014

Öppna landskap

Vilken fantastisk sommar. Det är svårt att komma ihåg motsvarigheten även om vi är bortskämda på vår ö. En liten påminnelse nu när höstrusket gjort entré om hur bra vi har det. Så här års öppnas landskapet upp igen med fantastiska färger och vida vyer. Oavsett årstid vill vi njuta av naturen och fylla på med ny energi till både själ och kropp. Föreningen har ett viktigt åtagande i detta, då vi ska vårda de grönområden som ingår i samfälligheten. Naturligtvis är det lika viktigt att var och en sköter sina egna tomter, och gärna närområdet kring dessa, men det senare är mer en vädjan än något vi kan ställa krav på.

I takt med att åren går har växtligheten blivit högre och mer omfattande. Även om betydande resurser avsätts för klippning och röjning är det tveksamt om det räcker för att hålla jämna steg med naturens krafter. Självklart är detta ämne även föremål för diskussion hos engagerade medlemmar och de som påverkats mest. Föreningen har både stadgar och trivselregler som sätter upp riktlinjer, men styrelsen har sedan en tid tillbaka tyckt att vi kan bli tydligare i hur dessa mer praktiskt ska arbetas med, samt vad den enskilde medlemmen kan förvänta sig. I linje med stämmobeslut har arbetet sammanställts i den grönområdesplan som bifogas detta brev. Planen är i ett preliminärt utförande och det finns fortfarande möjligheter att påverka innehållet, se mer om detta nedan. Vid kommande årsstämma ska den ”klubbas” och då räknar vi även med att de ekonomiska konsekvenserna hunnit utredas. Ta tillfället i akt att vara med i både förslag och beslut.

Bryggor och strand är en annan viktig del av vår sommarvistelse. I år fick vi uppleva att surfare i olika former uppskattade stranden lika mycket som badande småbarnsfamiljer. Efter viss dialog med både surfare och kommun fann vi ett sätt att dela på badviken som verkat fungera bra. För framtiden är det dock viktigt att veta att det alltid är de badande som har företräde och att surfare måste hålla ett behörigt avstånd så att inga olyckor sker. Viktigt är också att parkeringsplatsen är den plats där bilen skall stå, även vid på- och avlastning av all utrustning som går åt. Vi har en känslig natur som inte tål trafik vid sidan av vägen.

För båtägare, och ägare till ”tidigare båtar”, gäller också att ta ansvar för naturen. Vid syltan måste de vrak som blivit liggande på stranden omgående forslas iväg, och om fartygen är i skick för att användas skall de märkas med ägarens namn för att få ligga upplagda på stranden. Följs inte ovanstående riskerar man att båtarna forslas bort enligt dialog med markarrendatorn och beslut på stämman.

Även markägarna (Högby Bysamfälligheters Bysamfällighetsförening) vid Högby hamn har framfört önskemål om vissa förtydliganden kring framförallt Högby-bryggan. Denna ska vara tillgänglig för både sommargäster och ortsbefolkning och alla ska känna sig välkomna. Vår intresseförening ansvarar via bryggkommittén för underhållet av bryggan och har rätt till tre båtplatser som alla är invid bryggan. Vi i styrelsen ser att detta stämmer väl med hur föreningen vill ha det och ber att alla agerar efter dessa förtydliganden. Det ska också betonas i detta sammanhang om hur viktigt det är med ett gott förhållande till ortsbefolkningen.



Årsmötet

Årsmöte för både Samfällighetsföreningen och Intresseföreningen genomfördes den 19/7 i församlingshemmet vid Högby kyrka. Glädjande nog var uppslutningen något bättre än de senaste åren men vi hoppas på att ännu fler vill ta tillfället i akt att diskutera och föra fram synpunkter på föreningens arbete. Bland de större frågor som diskuterades var förstås grönområden, röjning av trollskogen samt vatten och vägar. Kopior av protokoll samt förteckning över föreningens funktionärer finns anslagna på föreningens hemsida www.hagabyhogby.se. Vi välkomnar en ny sekreterare i styrelsen då Anders Bengtsson ersätter Christina Watson som efter många års arbete bett om avlösning. Tack Christina för jättefint arbete!

Ekonomi

Ekonomi är fortsatt god även om ett mindre underskott uppstod för det redovisade verksamhetsåret. Budgeten för innevarande verksamhetsår balanserar utan höjda medlemsavgifter även om vi lagt in extrakostnader för röjning. I de ekonomirapporter som anslås på hemsidan finns alla detaljer redovisade.

Utdebitering av medlemsavgifter

Avgiftsfaktura avseende medlemsavgifter går ut i separat utskick/försändelse under första kvartalet 2015. Avgifterna avser det kommande verksamhetsåret d v s 2015 och blir på så sätt preliminära till dess att beslut tas på kommande stämma. Preliminärt är dessa oförändrade men beroende på ev konsekvenser av främst grönområdesplanen kan justeringar behöva ske.

- Permanentboende	3200 kr
- Fritidsboende	1600 kr
- Obebyggd tom	320 kr
- Intresseförening	50 kr
- Båtplats	100 kr

Ange fakturanummer och fastighetsbeteckning vid betalning så blir kassörens arbete så mycket lättare. Senaste betalningsdag är 2015-04-30. Observera även att aviseringsavgift om 50 kr tas ut i det fall kassören tvingas skicka brev faktura beroende på felaktiga eller ofullständiga kontaktuppgifter exempelvis avsaknad av e-postadress.

Medlemsregister och hemsida

I tillägg till vår hemsida (www.hagabyhogby.se) sker all information nu via e-post, utom i de fall någon direkt har begärt brev till postadress. Såvida inte e-adress meddelats eller är felaktig finns således risken att information uteblir. Hjälpt oss med aktuella uppgifter så vi kan underhålla medlemsregister och debiteringslängder. För detta arbete svarar vår sekreterare. Skicka information till Anders Bengtsson (anders@kalmarff.se).

Meddela även ändrade ägarförhållanden, adresser och telefonnummer.

Vägar

Vägar har grusats. Saltning har genomförts där behov ansetts finnas. Grus finns att hämta vid Vattenverket om behov finns att fylla i gropar. Styrelsen är emot ytterligare skyltar på området, men om behov föreligger kan man tänka sig att befintliga hastighetsskyltar förses med dubbla sidor. Kontakta vägkommittén vid sådant önskemål.

Vatten

Vattenförsörjning har i stort fungerat utan problem, dock med ett dagsavbrott under sommaren som påminde oss om känsligheten i detta system. Efter föredömliga insatser av kommittén löstes problemet som uppstått beroende på grus i en pump. Vatten har ånyo befunnet tjänligt med färganmärkning. Försök med att omfördela tagning ur de två källorna kan minska färgskiftning och prövas. Segmentella avstängningsventiler för att underlätta läckagesökningsplan prövas. En mindre kontrollavgift har införts av Borgholms kommun då dricksvattenanläggningen nu går under livsmedelskontroll. Ny kommittémedlem är Bo Gustavsson. Inget nytt har hörts om stundande krav på kommunal V/A- anslutning.

Grönområden

Grönområdena har röjts under röjningsdagen där uppslutningen var god men behöver bli ännu bättre med tanke på allt som ska göras. Som avslutning bjöd SSAB även detta år på fårtan. Röjningsarbetet i Troll-/Vitsippeskogen, som stormskadades i vintras, tar längre tid än beräknat och har försenats beroende på begränsad framkomlighet för maskiner. Arbetet fullföljs så fort som möjligt. Extrakostnad för punktinsatser har tagits under året bl.a. genom slagning av strandängarna i Högby. Eventuella behov av ytterliga extern röjningshjälp för framkomlighet (sop-/tankbil) ska tas via grönområdeskommittén som via styrelsen koordinerar med kommittén för vägarna. Enligt inledningen på detta brev tar vi tacksamt emot de förslag av allmänintresse som man vill tillföra Grönområdesplanen. Arbetet koordineras av Carl Gelius (carl.gelius@kadesjos.se) som i första hand är den ni skickar önskemålen till.

Bryggor och badplats

I tillägg till vad som redogjorts för ovan har strandrensning genomförts med mycket god uppslutning och glad stämning. Detsamma gäller även iläggning av bryggor och upptagning av desamma. Bojar skänkta av Borgholms kommun har under sommaren lagts som avskiljare för kite-surfare i Fyrviken och under vintersäsongen tagits upp för förvaring. Önskemål har framförts om frigörande av icke utnyttjade båtplatser vid bryggan. Köprincip gäller vid såväl Syltan som Högbybryggan och förteckning förs av kommittén.

Midsommarfirandet

Årets midsommarfirande var lyckat med fint väder och mycket folk. Maria Lundbäck organiserade och Olaf Lindström ledde som vanligt dansen med bravur. Tack för det!

På styrelsens vägnar vill vi även denna gång rikta ett stort tack till alla er som så positivt tar sig an föreningsuppgifter i olika form. Samtidigt påminner vi om att vi behöver bli fler att turas om i dessa ansvar och tar tacksamt mot intresseanmälan av alla slag.

Med bästa hälsning

Claes Rosengren
Ordförande, HHS

Gert Rydén
Ordförande, HHI